



**Legenda**

Limite del Sistema Urbanizzato  
art. 4 L.R. 65/2014

**ZONING**

- A1 - art.18
- A2 - art.18
- A3 - art.18
- R - art.21
- Br.1a - art.23
- Br.1b - art.24
- Br.2 - art.25
- Br.3 - art.26
- B.d1 - art.27
- B.d2 - art.28
- C1 - art.30
- C2 - art.30
- E1 - art.34
- E2 - art.35
- E3 - art.36
- E4 - art.37
- E5 - art.37bis
- UM - art.31
- F - art.43, 44, 46, 47
- VPA - art.45
- VPS - art.45
- V - art.55
- FS - art.61
- P - art.60
- PP - art.60
- SL - art.60
- SP - art.60

  Aree di Pertinenza P.E.E. art.20, 39, 40, 41  
 Elaborato 4 del P.O.

  Ambiti di Pertinenza PTC art.19



**COMUNE DI BUONCONVENTO**  
PROVINCIA DI SIENA

**PIANO OPERATIVO**  
L.R. n. 65/2014 art. 95

---

ADOTTATO con DCC n. 38 del 06/10/2020  
 APPROVATO con DCC n. 51 del 11/11/2022

<p><b>PROGETTO URBANISTICO</b> Dott. Arch. Francesco Ventani (Progettista Responsabile)</p> <p><b>SCHEDATURA E NORME P.E.E.</b> Università degli Studi di Firenze - Dipartimento di Architettura Arch. Pianif. Elisa Caruso (coordinamento), Greta Villa, Sara El Khattabi, Simone Alinari Giovanni Ameducci, Edoardo Finucci</p> <p><b>V.A.S.</b> VALUTAZIONE AMBIENTALE: Arch. Francesco Ventani VALUTAZIONE URBANISTICA: NEMO Srl (Dott. Leonardo Lombardi - Dott. Alberto Chiti Batelli) VALUTAZIONE GEOLOGICA: Dott. Geol. Francesco Ventani</p> <p><b>ASPETTI GEOLOGICI</b> Dott. Geol. Silvano Becattelli</p> <p><b>MICROZONAZIONE SISMICA</b> Dott. Geol. Jacopo Della Fazio</p>	<p><b>STUDI IDRAULICI</b> Ing. Lorenzo Castellani</p>
--	---

---

**Carta di zonizzazione e disciplina del suolo  
Sistema Urbanizzato di Buonconvento**

COMUNE DI BUONCONVENTO  
 Il Sindaco: Riccardo Conti  
 L'Assessore all'Urbanistica: Dott. Arch. Valeria Lingua  
 Il Segretario Comunale: Dott. Luigi Fraticciardi  
 Responsabile del Procedimento: Dott. Arch. Francesca Benvenuti  
 Il Garante della Comunicazione: Rag. Francesco Sabatini

SCALA 1 : 2.000  
aggiornamento: 11/11/2022

ELABORATO N.

3a